

ΓΙΩΡΓΟΣ ΝΤΟΥΝΙΑΣ

Πλάκα: Η μάχη συνεχίζεται...

Η Πλάκα το 1995 είχε ήδη «προικισθεί» με νομοθετικές ρυθμίσεις που αποτέλεσαν κινητήριο μοχλό για την αναγέννησή της. Θεμέλιος λίθος για τη διάσωση του παραδοσιακού και οικιστικού χαρακτήρα της είναι ο αυστηρός καθορισμός των χρήσεων γης που αποτέλεσε την αιτία για την ενδυνάμωση της κατοικίας αλλά και των εμπορικών χρήσεων. Λόγω αυτού η Πλάκα έγινε η καλύτερη γειτονιά της Αθήνας και οι κάτοικοι αυξάνονται συνεχώς. Λόγω αυτού αυξήθηκαν τα εμπορικά καταστήματα και γέμισαν με πελάτες οι ταβέρνες.

Οι απόπειρες για αλλαγές χρήσεων ήταν και είναι πολλές. Οι περισσότερες απλώς παρα-

βιάζοντας τη νομοθεσία και εκμεταλλευόμενες την χαλάρωση όλων των κρατικών μηχανισμών ελέγχου. Η πολυδιάσπαση των αρμοδιοτήτων ελέγχου δίδει ευκαιρία στους επιτήδειους να παρατείνουν την ασυδοσία. Οι πλέον επικίνδυνες όμως ήταν οι χαριστικές αλλαγές που κάποιοι Υπουργοί Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. έκαναν, με καταστρατήγηση μιας διάταξης του ΓΟΚ, και άρχισαν να σπέρνουν «παραδοσιακά καφενεία» στον οικιστικό κορμό της Πλάκας.

Στις μέρες μας, ανησυχητικές είναι και οι διαθέσεις κάποιων Υπηρεσιών του ΥΠΠΟ για απαλλοτριώσεις διατηρητέων κτισμάτων με σκοπό την κατεδάφισή τους για

αμφισβητούμενης σκοπιμότητας αρχαιολογικούς σκοπούς.

Η Επιτροπή Πρωτοβουλίας κατοίκων Πλάκας έθεσε ως πρώτη προτεραιότητα τη διαφύλαξη των χρήσεων γης και του παραδοσιακού οικιστικού ιστού, και αγωνίστηκε για την ενεργοποίηση των φορέων της Πολιτείας ώστε να επιτελέσουν το καθήκον τους.

Στα χρόνια από το 1995 μέχρι σήμερα έχουν γίνει πάμπολλες παρεμβάσεις στο Δήμο, την Αστυνομία, το Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε., την Ε.Ε.Α.Χ.Α. και αλλού. Έχουν οργανωθεί πολλές επιτυχημένες ημερίδες για την Πλάκα και έχουν δοθεί δικαστικοί αγώνες για την προστασία των χρήσεων γης. Ο πρόσφατος δικαστικός αγώνας της *Ελληνικής Εταιρείας*, με τον οποίο πέτυχε την ακύρωση από το Συμβούλιο της Επικρατείας μιας Υπουργικής Απόφασης του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. για αλλαγή χρήσης, αποτελεί μεγάλη νίκη όχι μόνο για την Πλάκα αλλά και για τις υπόλοιπες παραδοσιακές γειτονιές της Ελλάδας. Η ανάθεση των αρμοδιοτήτων ελέγχου της εφαρμογής του Π.Δ. για την Πλάκα σε ένα μόνο φορέα, με συμμετοχή των κατοίκων και των επαγγελματιών, θα είναι ένας στόχος των μελλοντικών προσπαθειών της *Ελληνικής Εταιρείας*.

Ο αγώνας για τη διάσωση της Πλάκας διακαίεται όταν συνεχίζεται...

■ Γιώργος Ντουνιάς, πολιτικός μηχανικός, πρώην Πρόεδρος της Τοπικής Επιτροπής Πλάκας.

